

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 774

9 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα οκτώ στρεμ. 400/1000 (18,400) στρεμμάτων στη θέση «Ψιλή Ράχη» Κοινότητας Μάχου του Νομού Ηλείας. 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης μηδέν στρεμ. και 450/1000 (0,450) στρεμ. στη θέση «Τρανή Λάκκα» Κοινότητας Αγίου Γεωργίου του Νομού Ηλείας. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της παράκαμψης Πατρών, με την κατασκευή α) των οδών εξυπηρέτησης (SR) στο τμήμα Κ5–Κ6 (Γλαύκος – Ομβριά) και β) του ανισόπεδου κόμβου Κ5 κ.λπ. 3

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 2619/267/28.4.1988 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ΄) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λιμένα της νήσου Θάσου Νομού Καβάλας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής). 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στο Δήμο Θεσσαλονίκης. ... 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1416 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα οκτώ στρεμ. 400/1000 (18,400) στρεμμάτων στη θέση «Ψιλή Ράχη» Κοινότητας Μάχου του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1 και 3, 38 παρ. 1 και του Ν. 2040/92 άρθρο 12 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 2438/16.6.1993 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας για κήρυξη της δασεκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 7.6.1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 7.6.1993 τη Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα οκτώ στρεμ. και 400/1000 (18,400) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ψιλή Ράχη» της Κοινότητας Μάχου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Δημ. Ανδριανοπούλου και ελαιοστάσιο Αντων. Ανδριανόπουλου,

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο,

Βόρεια: Με δημ. δασική έκταση και αγροτικά κτήματα (αγρούς, ελαιοστάσια),

Νότια: Με αγροτικό δρόμο από Μάχου προς Κάστρο, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Ιουνίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.

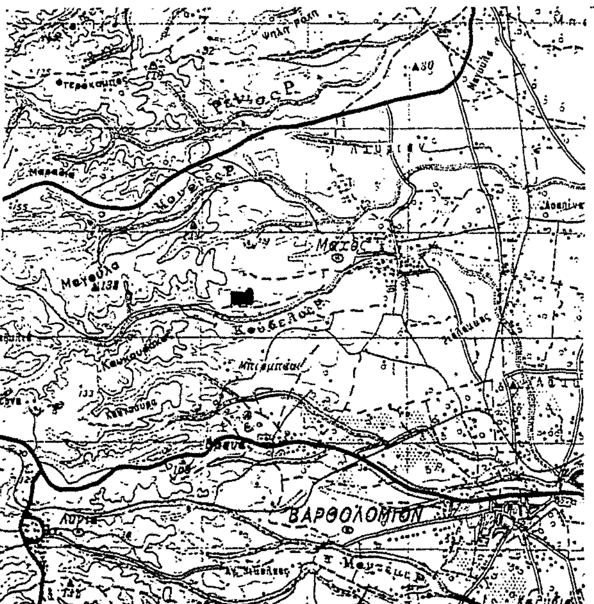
ΠΑΝ. ΣΑΣΣΑΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιφέρειας κοινότητας Μάχου

Κλίμακα 1: 50.000

Οριογραμμή έκτασης που κάηκε



Λεχαινά Ιούνιος 1993

Ο Συντάκτης

Ο Δασάρχης α.α.

Νικόλ. Βέρροιος
Τεχνικός Δασοπονίας

Διον. Θωμόπουλος
Δασολόγος με Α' β.

Ανήκει στην με αριθμ. 1416/22-6-93 απόφαση Δ/νσης Δασών Ν. Ηλείας

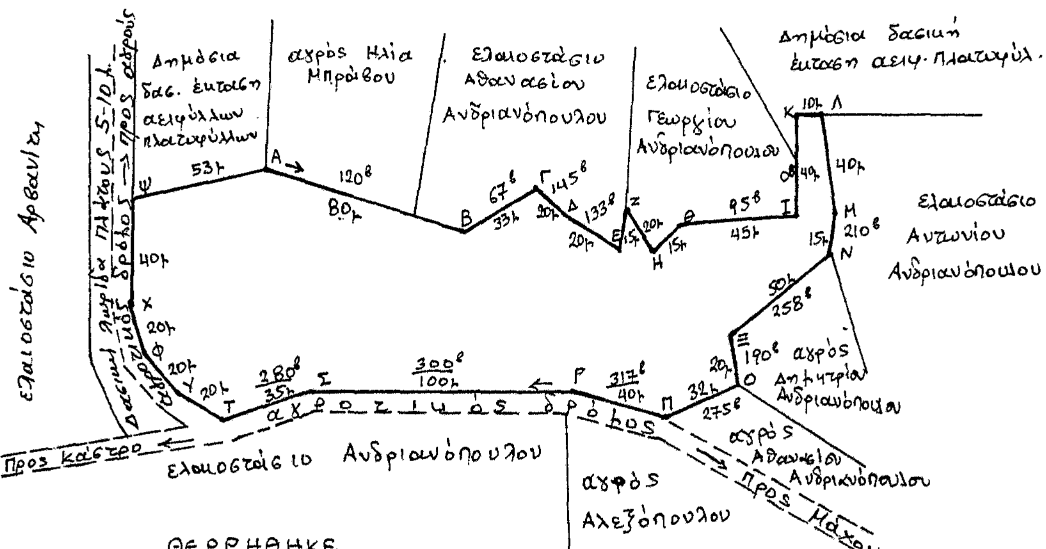
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης αειφύλλων πλατυφύλλων που κάηκε στις 7-6-1993 στη δασική θέση "Ψηλή ράχη" περιφέρ. κοινότητας Μάχου.

Κλίμακα 1: 2000

Κορυφές έκταση (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΑ)

Εμβαδόν = 18,400 στρέμ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος 22-6-1993
Ε.Ν.
Ο Διευθυντής Δασών

Παν. Σάσσαλος
Δασολόγος με Α' β.

Αριθ. 1415 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης μηδέν στρεμ. και 450/1000 (0,450) στρεμ. στη θέση «Τρανή Λάκκα» Κοινότητας Αγίου Γεωργίου του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 4042/18.6.93 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 5.5.1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 5.5.1993 τη Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού μηδέν στρεμ. και 450/1000 (0,450) σρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Τρανή Λάκκα» της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιόκτημα Δέσποινας Χας Χαρ. Μπόβου,

Δυτικά: Με ελαιόκτημα Παναγ. Ντοά,

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης και αειφύλ. πλατυφύλλων,

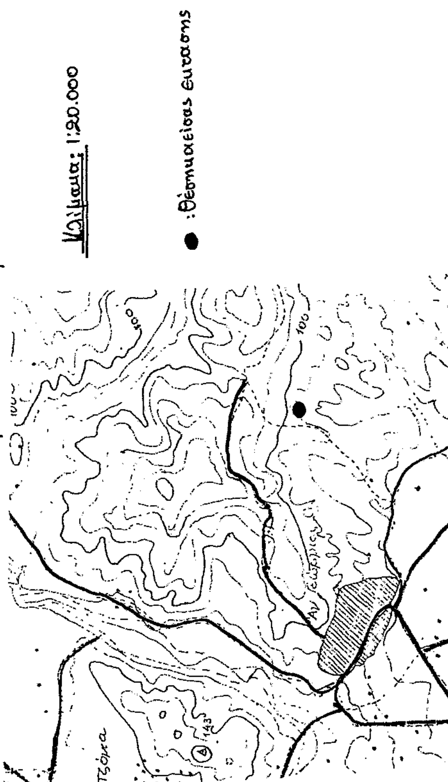
Νότια: Ομοίως ως άνω,

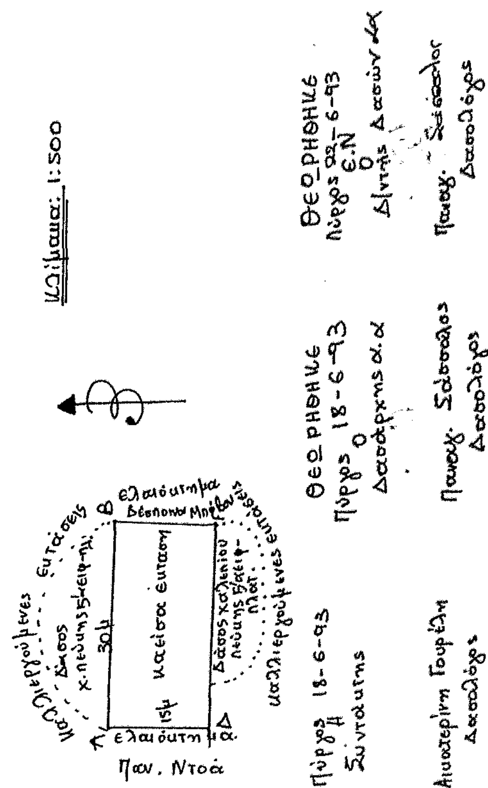
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Ιουνίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.
ΠΑΝ. ΣΑΣΣΑΛΟΣ





ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1073117/4226/Δ0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της παράκαμψης Πατρών, με την κατασκευή α) των οδών εξυπηρέτησης (SR) στο τμήμα Κ5-Κ6 (Γλαύκος - Ομβριά) και β) του ανισόπεδου κόμβου Κ5 κ.λπ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παράγρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. Δ12β/0/36603/10.10.90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξιν Εθνικών οδών».

5. Την κοινή απόφαση Υ. 2009/20.5.93 (ΦΕΚ 365/Β/21.5.93 τ.Β') του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στο Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της παράκαμψης Πατρών με την κατασκευή α) των οδών εξυπηρέτησης (SR) στο τμήμα Κ5 - Κ6 (Γλαύκος - Ομβριά) και β) του ανισόπεδου κόμβου Κ5 και της σύνδεσής τους με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο στο Νομό Αχαΐας, έκτασης 45.008 μ² που φαίνεται στα με κλίμακα 1:500, από Απρίλιου 1987 και από Ιουλίου 1990 κτηματολογικά διαγράμματα της «ΕΥΠΑΛΙΝΟΣ» ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., τα οποία έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Κων. Δεσπύρη στις 3.12.1990 και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νικόλαος Θεοδωρόπουλος, 2) Δημήτριος Κωτσόπουλος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη:

α) του Δημοσίοου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 9071532) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αριθ. 1081613/4798/0010 (4)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 2619/267/28.4.1988 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λιμένα της νήσου Θάσου Νομού Καβάλας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π.2619/267/28.4.1988 ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολικούς σκοπούς στο Λιμένα της Νήσου Θάσου Νομού Καβάλας.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

4. Την Υ. 1847/1078399/1182/001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα.

5. Την υπ' αριθ. Υ.1968/1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού, για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π2619/267/28.4.1988, (ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λιμένα της Νήσου Θάσου Νομού Καβάλας, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση του εμβαδού 1510,96 μ², η οποία φαίνεται με στοιχεία 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 26 - 25 - 24 - 23 - 22 - 21 - 2 στο με κλίμακα 1: 200 και με α/α 2019/19.1.87 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ιδίας Υπηρεσίας Μ. Γιαννουλάκη στις 20.1.1987, γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**Κ. ΜΠΟΥΡΔΑΡΑ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 70716/3592 (5)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδάφ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α' 18).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 της παρ. 1 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος – έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
6. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίοας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).
7. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).
8. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).
9. Το υπ' αριθ. 17490/1681/4.4.1986 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων προς τους αρμόδιους φορείς:
10. Το υπ' αριθ. 1446/24.4.86 έγγραφο της Β' εφορείας προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.
11. Το υπ' αριθ. 518923/5.6.1986 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ).
12. Το υπ' αριθ. Δ2/20521/22.4.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίοων Έργων.
13. Το υπ' αριθ. 1704/8.5.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.
14. Τις υπ' αριθ. 75/86 και 41/87 γνωμοδτήσεις του Δήμου Μοσχάτου.
15. Το γεγονός ότι οι λοιποί φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
16. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α τόυ Ν. 1588/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.
17. Την υπ' αριθ. 45 (συν: 18.12.87) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π. 1 σε κλίμακα 1: 10.000.Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει Α. Την Πολεοδομική Οργάνωση του Δήμου για πληθυσμό 18.000 κατοίκων (πληθυσμός 1991) με:

α) Τη δημιουργία δύο συνοικιών αποτελουμένων από τέσσερες (4) Πολεοδομικές ενότητες γειτονιές με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα ως εξής:

Πολεοδ. Ενότητα	Μέση πυκνότητα Κατ/Ηα	Μέσος σ.δ.
Π1	129	1,8
Π2	109	1,8
Π3	79	1,8
Π4	77	1,8

. Στο παραλιακό μέτωπο των ΠΕ1 και 2 όπου ο συντελεστής δόμησης ήταν 3,0 μειώνεται σε 1,8 και συγκεκριμένα:

1. Στα Ο.Τ. που περικλείοονται μεταξύ των δρόμων Λεωφ. Ποσειδώνος και Αγ. Κων/νου.
2. Στο μέτωπο επί της οδού Αγ. Κων/νου των Ο.Τ. που περικλείονται από τους δρόμους Φλέμινγκ και Αγ. Κων/νου.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στον χάρτη Π.1 και ειδικότερα:

- Επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας με τον αναγκαίο κοινωνικό εξοπλισμό για κάθε πολεοδομική ενότητα – γειτονιά, και της διαφοροποίησής του από τα Πολεοδομικά Κέντρα.
- Τον καθορισμό Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙ.ΠΑ) πάνω από την οδό Θεσσαλονίκης και μέχρι τα όρια του Δήμου.
- Ανάπτυξη του Κέντρου υπεροπτικής σημασίας που ορίζεται από το ΡΣΑ 83 με κύριο σκοπό την ανάπτυξη της πολυκεντρικής δομής της Πρωτεύουσας.
- Διαμόρφωση της παραλιακής ζώνης της περιοχής.
- Επέκταση του αθλητικού Κέντρου.
- Διαμόρωση ζώνης πρασίνου κατά μήκος των γραμμών ΗΣΑΠ.
- Δημιουργία πλέγματος Πεζοδρόμων με κεντρικούς άξονες τις οδούς Σωκράτους (Κονταζή) Αγ. Κων/νου, Ομήρου, Αργοστολίου, και Μιαούλη που συνδέουν το Κέντρο Υπερτοπικής σημασίας του δήμου με κοινόχρηστες και κοινωφελείς εγκαταστάσεις.

γ) Τη γενική εκτίμηση της Χωρητικότητας των Πολεοδομικών ενοτήτων και των αναγκών σε γη (στρέμματα) για κοινωνική υποδομή όπως φαίνονται στον πίνακα «Κοινωνική Υποδομή».

Β. Τις προτάσεις γαι την οργάνωση και ιεράρχηση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στον χάρτη Π1 και ειδικότερα:

- Διάνοιξη της Λεωφόρου Κηφισού από την οδό Πειραιώς μέχρι την Παραλιακή Λεωφόρο. Η συνέχιση της Λ. Κηφισσού μέχρι την παραλία συσχετίζεται με την κάλυψη

του Κηφισού νότια από τη γραμμή ΗΣΑΠ.

- Ανάπτυξη του συλλεκτήριου δικτύου εγκάρσια προς το αρτηριακό δίκτυο, σε πυκνότητα τέτοια που να μην αφήνουν ζώνες πλάτους μεγαλύτερου από 800 μ. ανάμεσα σε δύο παράλληλα τμήματα των δικτύων.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π2, Π3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο αποχέτευσης

κατασκευή του νέου δικτύου αποχέτευσης ομβρίων με μεγαλύτερη διάμετρο για να δοθεί η δυνατότητα να παίρνει όμβρια και από τους γειτονικούς δρόμους.

2. Ηλεκτρικό δίκτυο

- Επιβάλλεται η χρήση ηλεκτρικών πυκνωτών, όπου υπάρχουν καταναλωτές αέργου ισχύος (Ηλεκτροκινητήρες, εξοπλισμοί ηλεκτροσυγκόλλησης κ.λπ.) ώστε να μειώνεται στο ελάχιστο η μεταφορά στο δίκτυο της αέργου ισχύος και κατά συνέπεια η απώλεια ισχύος στο δίκτυο.

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. κατά τομέα καθώς και η ιεράρχισή τους φαίνονται στον πίνακα «χρονική Κατανομή των έργων».

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έξι (6) πρωτοτύπων χαρτών και δύο πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την 70716/1993 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εντός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 2.6.1988 ημέρα δημοσίευσης της 30793/1597/22.4.88 απόφασης του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Δ' 386).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

-16-

ΠΙΝΑΚΑΣ: ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ		88	89	90	91
1. ΔΙΟΙΚΗΣΗ *					
ΕΥΔΑΠ-ΔΕΗ	Γη				100%
	Κατ.				9%
2. ΕΚΚΥ*	Γη		25%		25%
	Κατ.		2,3%	2,3%	9%
3. ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ *					
Πλατείες, πάρκα γειτονιάς	Γη	25%	25%	25%	
	Κατ.	2,3%	25%	25%	23%
Παιδικές χαρές-γωνιές	Γη	22%	22%		22%
	Κατ.	2%	22%	20%	2%
Ελεύθερα γήπεδα για νέους	Γη	16,6%			16,6%
	Κατ.	1,5%	15,1%		1,5%
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ					
	Γη	—			
	Κατ.	9%	45,5%	45,5%	
5. ΠΡΟΝΟΙΑ *					
Παιδ.Βρεφον.Σταθμοί	Γη	50%	50%		
	Κατ.	4,5%	9%	18%	27,3%
ΚΑΠΗ	Γη	50%		50%	
	Κατ.	4,5%	4,5%	18%	18%
Κέντρο Υγείας	Γη	100%			
	Κατ.	9%	9%	27%	2,7%
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ *					
Νηπιαγωγεία	Γη	50%	50%		
	Κατ.	4,5%	9%	18%	27%
Δημοτικά	Γη	33%	33%	34%	
	Κατ.	3%	6%	15%	21,2%
Λύκεια	Γη	50%	50%		
	Κατ.	4,5%	9%	18%	27,3%
Γυμνάσια	Γη	50%		50%	
	Κατ.	4,5%	4,5%	18%	18%
7. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ*					
	Κατ.		4,5%	4,5%	20,5%

Έργα που αρχίζουν μετά το 1991 δεν αναφέρονται στον Πίνακα

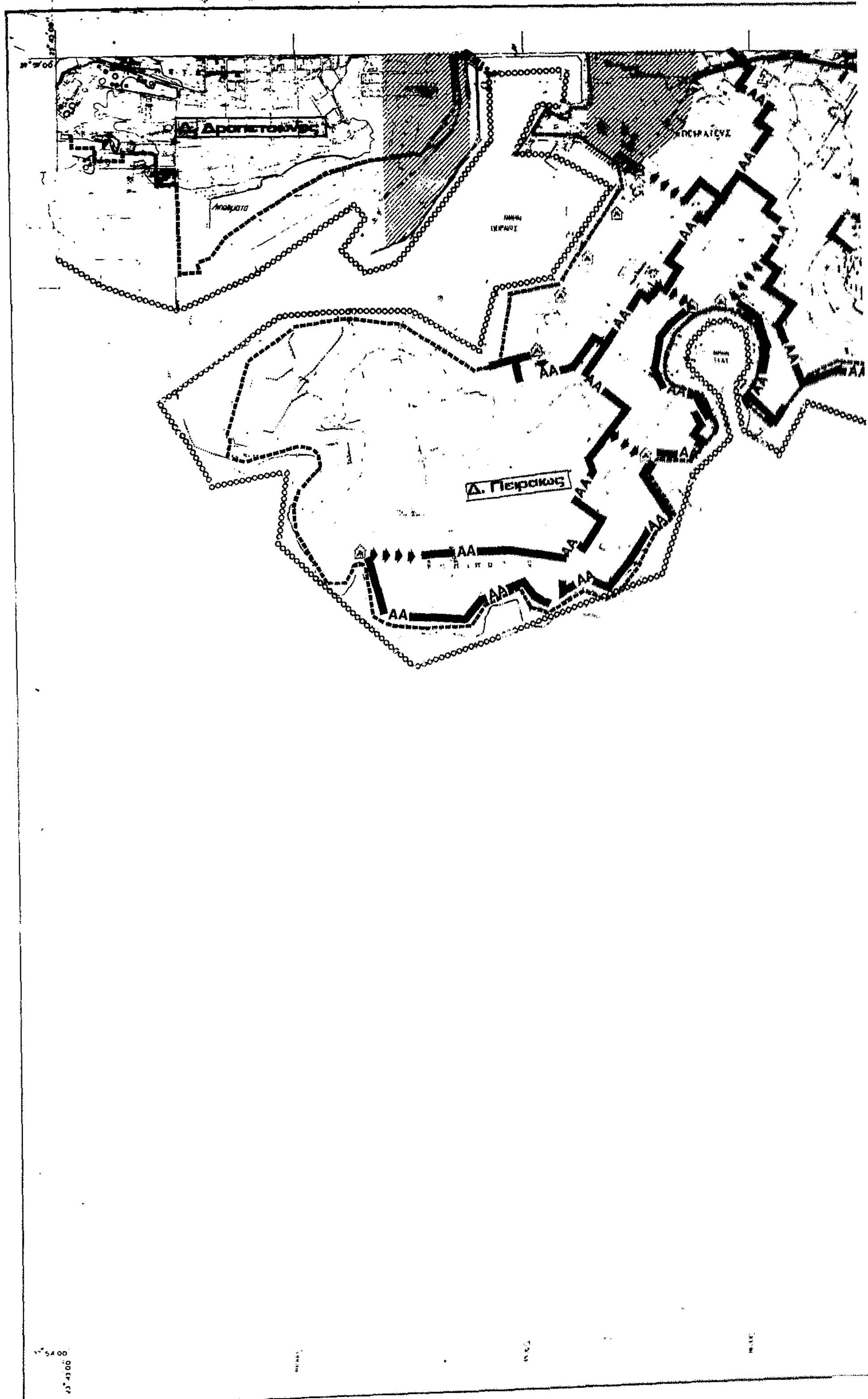
* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991



ΠΙΝΑΚΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αναγκαία νέα γη (στρ)

	Συνοικία α (ΠΕ1+ΠΕ2+ΠΕ3)	Συνοικία β (ΠΕ4)	Σύνολο Δήμου
1. Τοπικές πλατείες, πάρκα, παιδικές χαρές	58,8	20,6	79,4
2. Αθλητικές εγκαταστ. συνοικίας	70,5	27,8	98,3
3. Αίθουσες πολιτιστικών κοινων. εκδηλώσεων	5,2	2,0	7,2
4. Γυμνάσια-Λύκεια	17,5	4,4	21,9
5. Δημοτικά σχολεία	9,2	2,5	11,7
6. Νηπιαγωγεία	6,0	2,0	8,0
7. Παιδικοί-βρεφικοί σταθμοί	1,0	--	1,0
Σύνολο	168,2	59,3	227,5


Δ. Δραπετσώνας
Δ. Πειραιώς
ΑΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ



Γ. 70916/93
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής)

21 Μαΐου 1993
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ
ισοδιάσταση 4 μ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΜΕ φ= 37°45΄ λ= -0°15 απ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ Hatt.

1

Δ. Παλ. Φαληρου
Δ. Αλιμου
Φ 250
Φ 600
37°54'00"

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ
General

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου — Town plan limits
- Ορια οικισμου προ του '23 — Limits of pre 1923 settlement
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan limits in 1987
- Ορια περιοχης δικαιοδοσιας Ε.ΥΔ.ΑΠ — E.YD.AP area of responsibility

2 ΥΔΡΕΥΣΗ
Water Supply

- Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες — Limits of supply area
- υυ Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα υπαρχ., μελλοντ. — Main pressure conduit gravity flow looped system existing proposed
- υυ Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα υπαρχ., μελλοντ. — Main pressure conduit gravity flow, open system existing proposed
- ΥΥ Κυριος αγωγος με καταθλιψη : υπαρχων, μελλοντικος — Main conduit of pumped supply existing proposed
- υβ Κυριος αγωγος μη ποσιμου νερου υπαρχων, μελλοντικος — Main conduit for non potable water existing proposed
- Επιγεια δεξαμενη : υπαρχουσα, μελλοντικη — Water storage tank at ground level existing proposed
- Υδατοπυργος υπαρχων, μελλοντικος — Water tower existing, proposed
- Αντλιοστασιο υδρευσεως υπαρχον, μελλοντικο — Water supply pumping station existing proposed
- Θεση εγκαταστασεων βελτιωσης νερου υπαρχουσα, μελλοντικη — Location of water treatment installations existing proposed
- Ορια ζωνης προστασιας υδροληψιας — Limits of intake protection zone

3 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ (ενημερωση 1983)
Drainage

- Ορια λεκανων απορροης (υδροκριτες) — Limits of catchment area
- Περιοχη ή οδος με προβληματα κατακλυσεων — Area or street with flooding problems
- ★★★★ Ορια παντορροικου δικτυου — Combined sewer limits
- Κυριο ρεμα αδιευθετητο — Main natural stream
- Κυριο ρεμα διευθετημενο με ανοιχτη διατομη υπαρχον, μελλοντικο — Main stream with lined bed existing proposed
- ΑΟ Κυριος αγωγος ομβριων υπαρχων μελλοντικος — Main storm sewer existing proposed
- Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων — Stream connection with sanitary sewer

4 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ **
Sanitary Sewerage

- aaaaa Ορια περιοχης με δικτυο ακαθαρτων — Area served by sanitary sewer
- ★★★★ Ορια παντορροικου δικτυου — Combined sewer limits
- Κ.ΦΥΛΗΣ Ο.Τ.Α με προβληματα βοθρων — Communities with cesspool problems
- Ορια κατηγοριας πληροτητος δικτυου — Limits of areas equally sewered
- (1) Πληροτης πολυ μικρη 1-25% — Very little sewered
- (2) Πληροτης μικρη 26-50% — Little sewered
- (3) Πληροτης μεσαια 51-75% — Moderately sewered
- (4) Πληροτης μεγαλη 76-99% — Largely sewered
- (5) Πληροτης απολυτη 100% — Fully sewered
- ΑΑ Κυριος αγωγος ακαθαρτων (βαρυτητος) υπαρχων, μελλοντικος — Main sanitary sewer gravity flow existing proposed
- ΑΑ Κυριος αγωγος ακαθαρτων (καταθλιπτικος) υπαρχων, μελλοντικος — Main sanitary sewer pumped flow existing proposed
- Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων — Stream connection with sanitary sewer
- Αντλιοστασιο ακαθαρτων υπαρχον, μελλοντικο — Pumping station of sanitary sewage existing proposed
- Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων υπαρχουσες, μελλοντικες — Sewage treatment plant existing proposed
- Κεντρο υποδοχης σηπτικων ιλυων — Septic sludge reception center

ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ
Solid waste

- Χωρος διαθεσης απορριμματων υπαρχων, μελλοντικος — Area of solid waste disposal existing proposed

** ενημερωση 1986

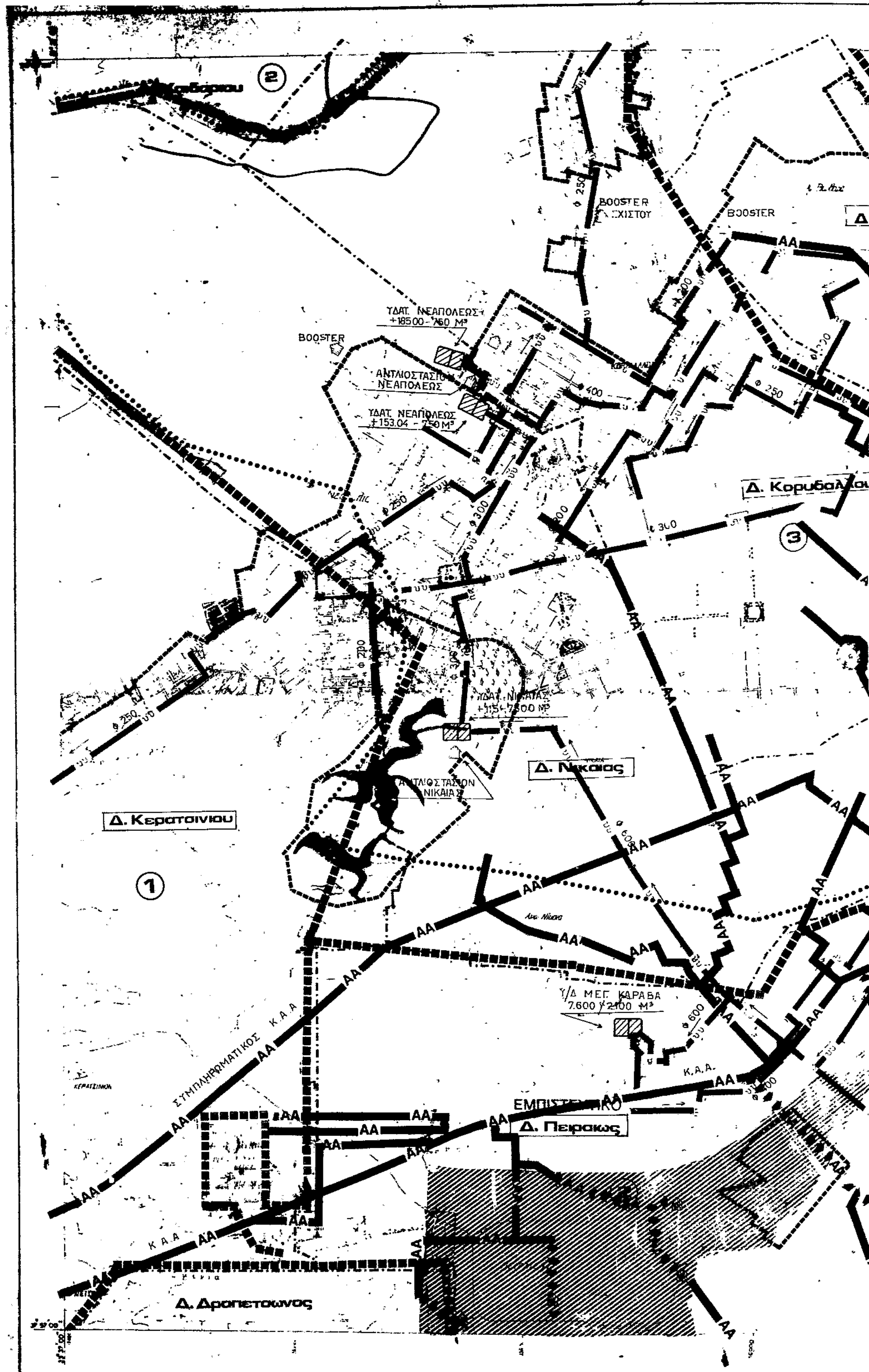
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 Φ = Λ =	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ/νση Γ. Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

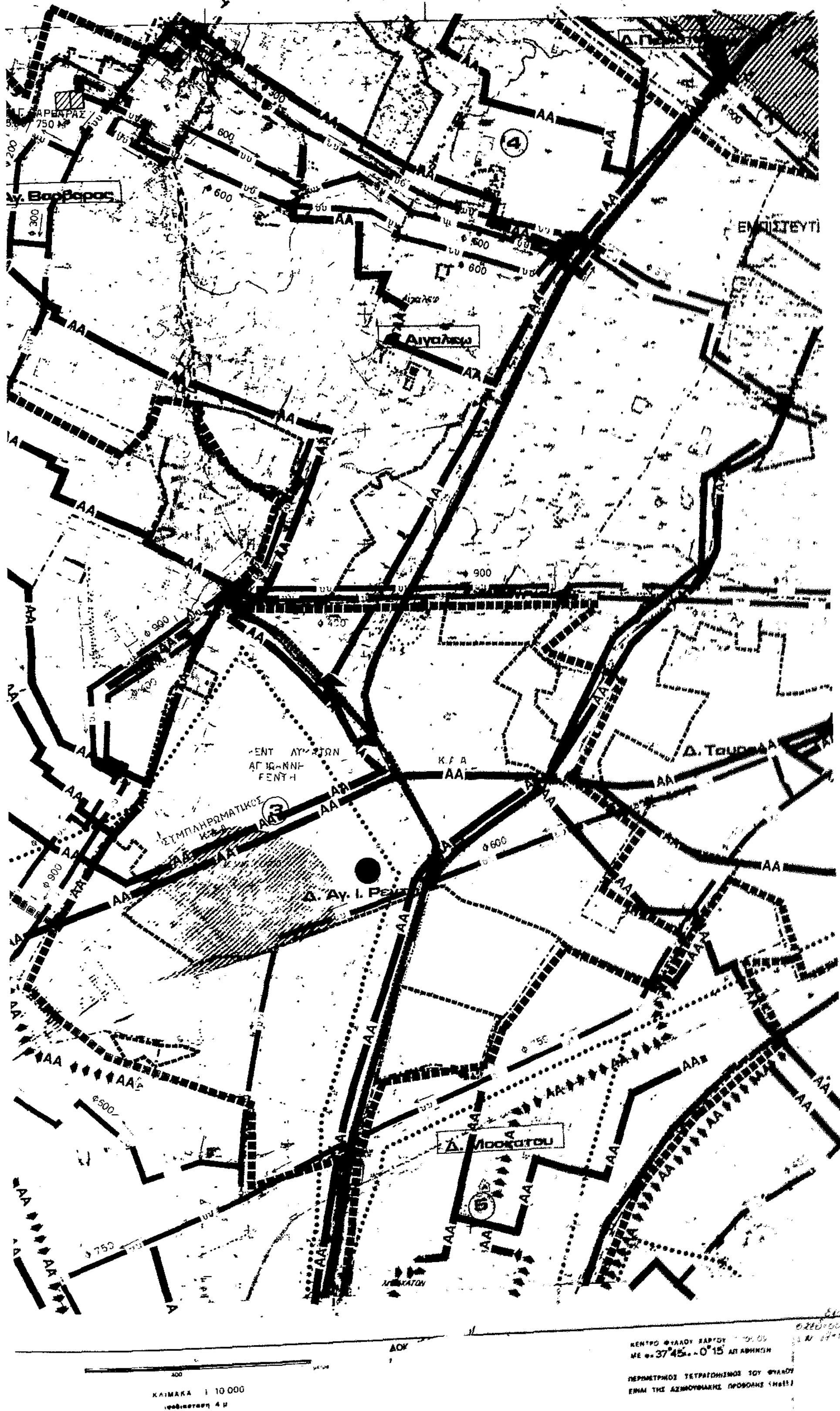
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

6453.0	6454.0	6455.0
6453.9	6454.9	6455.9
—	—	6465.0

ΧΑΡΤΗΣ Π-2	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000	Δ. ... Δ. Ν. Σμυρνης Δ. Παλ. Φαληρου Δ. Αγ. Δημητριου Δ. Αλιμου
198.	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


BOOSTER
BOOSTER
ΥΔΑΤ. ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ +185.00 - 750 M³
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ
ΥΔΑΤ. ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ +153.04 - 750 M³
Δ. Κορυδαλλου
Δ. Νικαιας
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΝ ΝΙΚΑΙΑΣ
Δ. Κερατσινιου
Y/Δ ΜΕΓ. ΚΑΡΑΒΑ 7.600 / 2100 M³
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ Κ.Α.Α.
Κ.Α.Α.
Δ. Πειραιως
Δ. Δραπετσωνας
AA

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1 10 000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

Δ. Αθηναίων

ΑΠΟ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΥ

ΑΠΟ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΥ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

Δ. Καλλιθέας

Δ. Ν. Σμύρνης

2. ΥΔΡΕΥΣΗ

Ορια ... δικτύου

Κυριος αγωγος ...

Κυριος αγωγος ...

Κυριος αγωγος ...

Κυριος αγωγος μη ...

Επιγεια δεξαμενη: υπαρχ...

Water storage tank at ground

Υδατοπυργος: υπαρχων, ...

Water tower: existing, proposed

Αντλιοστασιο υδρευσεως ...

Water supply pumping station

Θεση εγκαταστασεων ...

Location of water treatment ...

Ορια ζωνης προστασιας ...

Limits of intake protection zone

3. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ (ενημερωση ...)

Drainage

Ορια λεκανων απορροης (υδροκριτες)

Limits of catchment area

Περιοχη η οδος με προβληματα ...

Area or street with flooding problems

Ορια παντορροικου δικτυου

Combined sewer limits

Κυριο ρεμα αδιευθετητο

Main natural stream

Κυριο ρεμα διευθετημενο με ...

Main stream with lined bed existing, proposed

Κυριος αγωγος ομβριων: υπαρχων, μελλοντικος

Main storm sewer existing, proposed

Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων

Stream connection with sanitary sewer

4. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ **

Sewerage

Ορια περιοχης με δικτυο ακαθαρτων

Ορια παντορροικου δικτυου

Κ.ΦΥΛΗΣ ... με προβληματα βοθρων

Ορια κατηγοριας πληροτητας δικτυου

1 Πληροτης πολυ μικρη 1-25 %

2 Πληροτης μικρη 26-50 %

3 Πληροτης μεσαια 51-75 %

Moderately sewered

4 Πληροτης μεγαλη 76-99%

Largely sewered

5 Πληροτης απολυτη 100%

Fully sewered

Κυριος αγωγος ακαθαρτων (βαρυτικος): υπαρχων, μελλοντικος

Main sanitary sewer, gravity flow: existing, proposed

Κυριος αγωγος ακαθαρτων (καταθλιπτικος) ..., μελλοντικος

Main sanitary sewer, pumped flow: existing, proposed

Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων

Stream connection with sanitary sewer

Αντλιοστασιο ακαθαρτων: υπαρχον, μελλοντικο

Pumping station of sanitary sewage

Εγκαταστασεις επεξεργασιας ..., μελλοντικες

Sewage treatment plant existing

Κεντρο υποδοχης σηπτικων

Septic sludge reception center

5. ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ

Solid Waste

Χωρος διαθεσεως απορριμ...

Area of solid waste disposal

** ενημερωση 1986

... ΥΠ'ΑΡΙΘ. ...

... ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒ. ...

ΤΗΣ 2

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔ...

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΑ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

6443.9	6444.9	6445.9
6453.0	6454.0	6455.0
6453.9	[illegible]	[illegible]

21 Μαΐου 1993

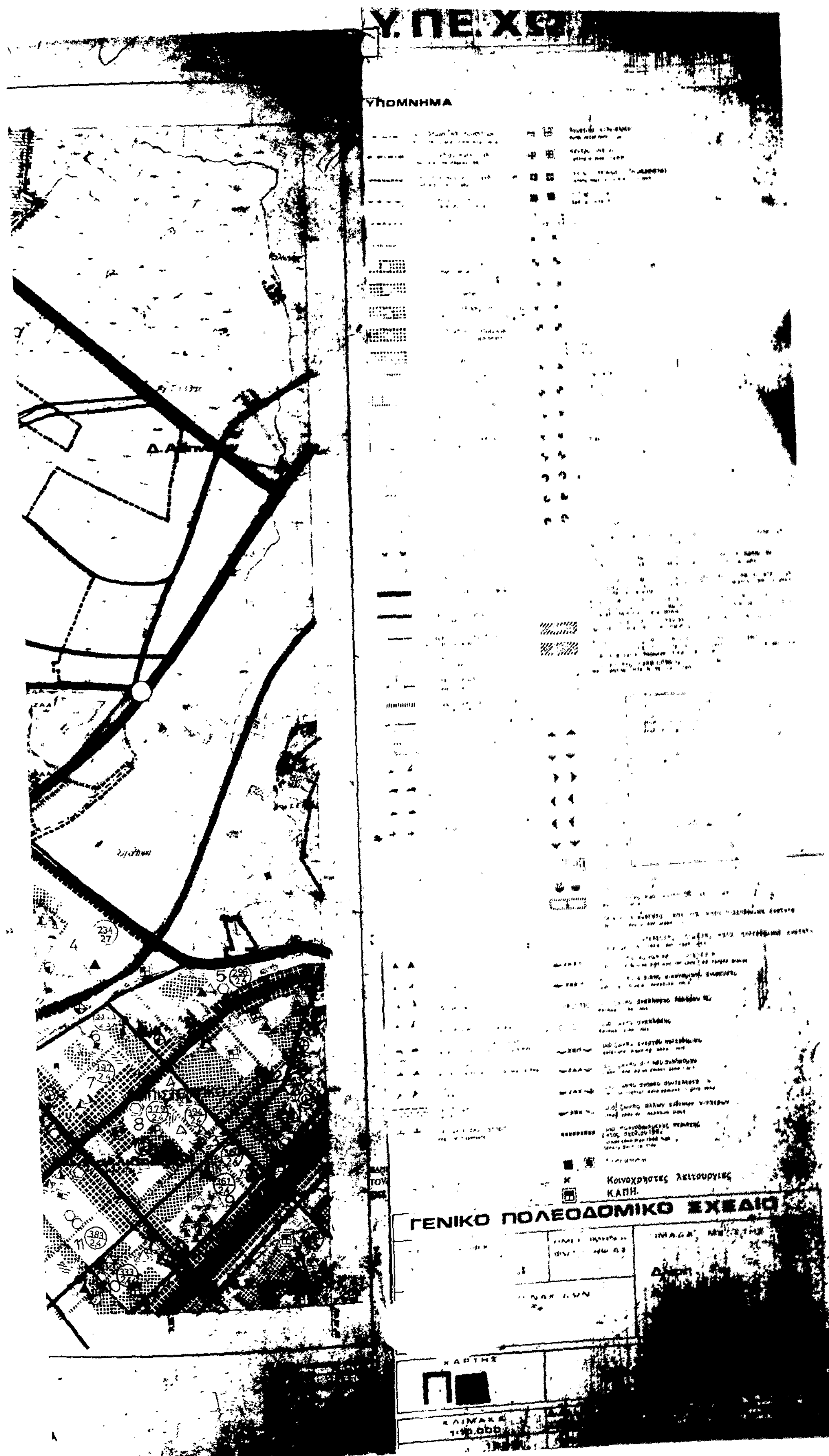
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

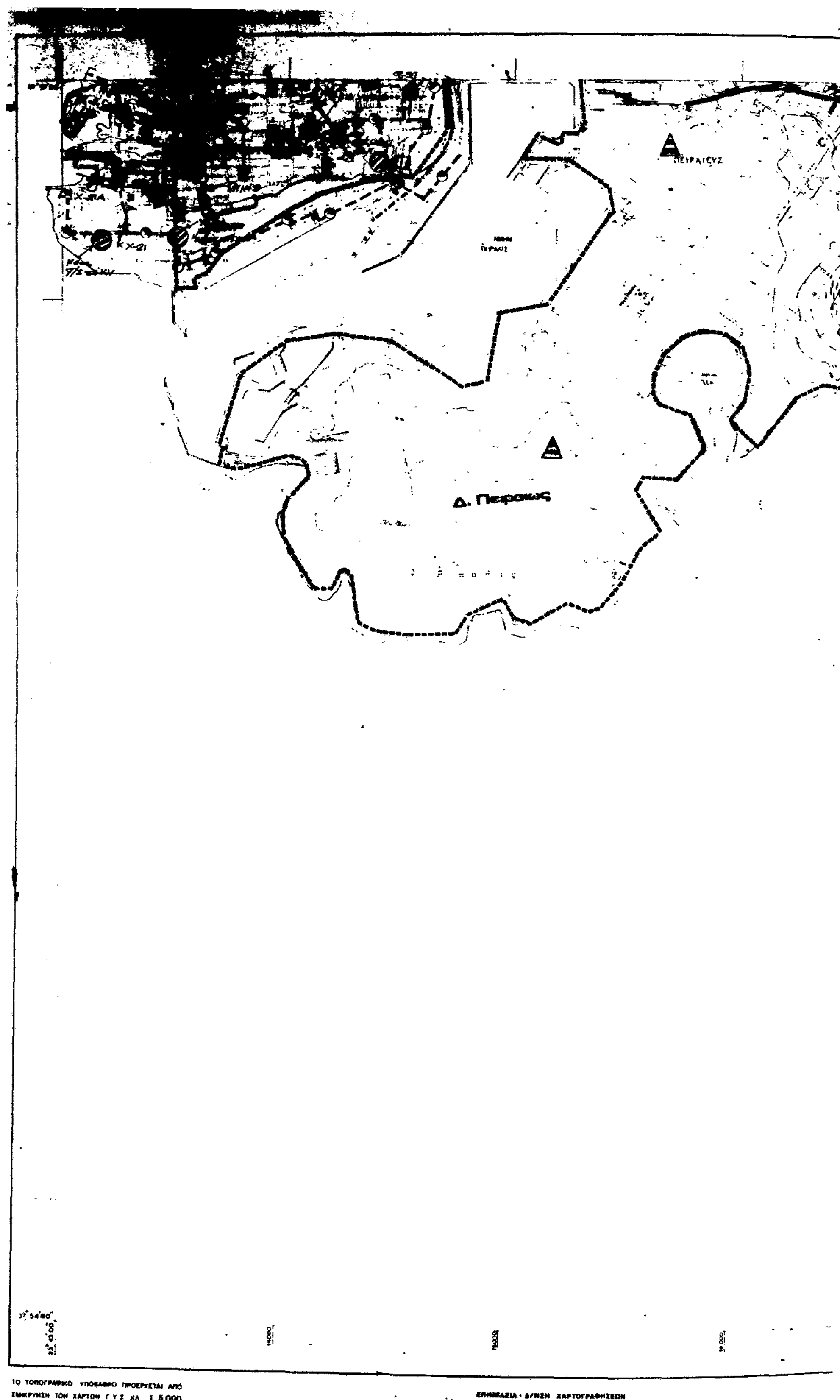

Δ. Χαϊδαρίου
Δ. Κορυδαλλού
Δ. Νικαίας
ΕΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
Δ. Πειραιώς

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100 000


Υ.ΠΕ.ΧΩ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Κοινοχρηστες λειτουργίες
ΚΑΠΗ.
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ
Π


ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ
Δ. Πειραιώς
ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ
ΣΜΙΚΡΥΝΣΗ ΤΩΝ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1:5.000
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ: Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6454. 9

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

Δ.Ν. Σμύρνη

Δ. Παλ. Φαλήρου

Δ. Αλίμου



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου

Όρια οικισμού προ του 23
Limits of pre 1923 settlement

Όρια σχεδίου πόλης 1987

Πρωτεύων εναέριο δίκτυο επί σιδήρων πυλώνων (150KV)

Δευτερεύον εναέριο δίκτυο επί ξυλίνων στύλων

Υπόγειο δίκτυο 150 KV

Υπόγειο δίκτυο

Υποσταθμός ΔΕΗ

Σταθμοί μετασχηματισμού

Πελάτες μέσης τάσεως

21 Μαΐου 1993

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

37°54'00"

23°40'00"

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ =
λ =

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ2

Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.

Δ/νση Γ7

ΔΙΑΝΟΜΗ // ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

6453.0	6454. 0	6455.0
6453. 9	6454.9	6455.9
—	—	6465.0

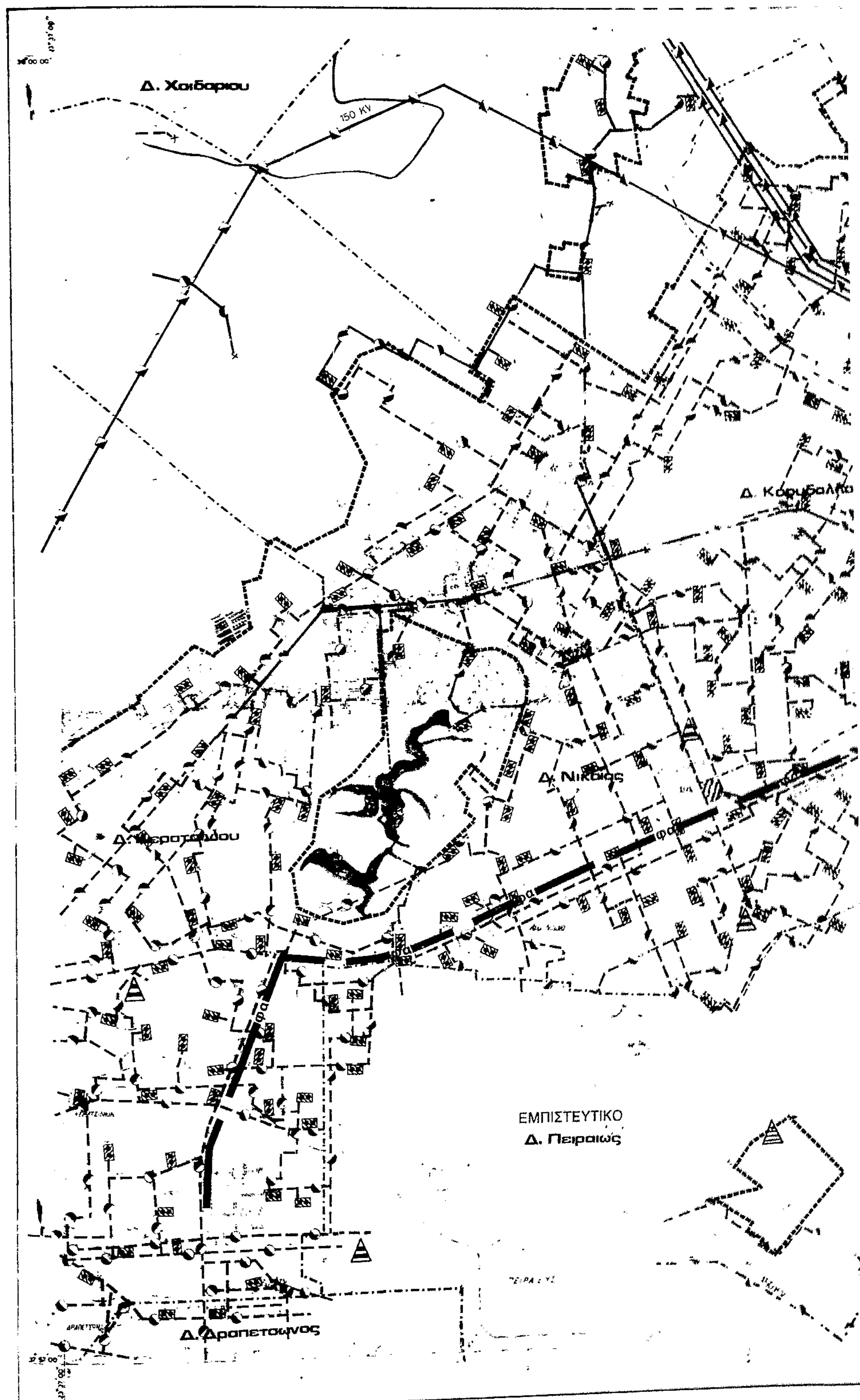
ΧΑΡΤΗΣ

Π-3

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ
ΣΜΙΚΡΥΝΣΗ ΤΩΝ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1:5000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**



ΚΛΙΜΑΚΑ
ισοδιαστασn 4 μ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100.000
ΜΕ φ. 37°45΄ λ. -0°15΄ ΑΠ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ (Hatt)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6454.0

Δ. Αθηναίων

150 KV

Δ. Κοκκινιάς

Δ. Ν. Σμύρνης

6443.9	6444.9	6445.9
6453.0	6454.0	6455.0
6453.9	6454.9	6455.9

Υ.ΠΕ.ΧΩΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια δήμων και κοινοτήτων

Ορια εγκεκριμένου σχεδίου

Ορια οικισμών προ του '23

Ορια σχεδίου πόλης 1982

Πρωτεύων εναέριο δίκτυο σιδηροδρόμων

Δευτερεύον ...

Υπόγειο δίκτυο ... KV

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΞ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΕΩΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-3

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ

ΣΧΕΔΙΟ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στο Δήμο Θεσσαλονίκης.

Από την INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., με έδρα τη Θεσσαλονίκη, κατατέθηκε για λογαριασμό των υπόχρεων στο Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π. & Δ) αποζημίωσης για ρυμοτομούμενο τμήμα ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Βούλγαρη του Δήμου Θεσσαλονίκης. Πρόκειται. (α) Για τμήμα οικοπέδου με στοιχεία 1 – 5 - 2ερ – 5ερ –, 1 εμβαδού 22,10 $μ^2$) είκοσι δύο και δέκα εκατοστών, της με αριθμό τρία (3) ιδιοκτησίας που φέρεται ότι ανήκει στην Εφορία Δημοσίων Κτημάτων, όπως τα παραπάνω αναφέρονται στην 5899/1989 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/2199/89 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. Το Τμήμα αυτό αποτελεί μέρος της ιδιοκτησίας, που κατά την πράξη αυτή φέρεται ότι ανήκει στην Εφορία Δημοσίων Κτημάτων (Ε.Δ.Κ.) και προσκυρώνεται σε συνεχόμενη ιδιοκτησία με αριθμό στην πράξη αυτή ένα (1), που φέρεται ότι ανήκει στη Βασιλική Τσούγγαρη, ήδη όμως ιδιοκτησίας της INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με το υπ' αριθμόν 9.324/31.12.1992 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Γεωργίου Πάλλα, που μεταγράφηκε νομιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλλακείου Θεσσαλονίκης στον τόμο 1702 και αριθμό 170. Η προσωρινή αξία του προσκυρουμένου τμήματος ορίσθηκε με την υπ' αριθμόν 3007/93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης σε ογδόντα πέντε χιλιάδες δραχμές (85.000) κατά τετραγωνικό μέτρο, και ανέρχεται συνολικώς σε δραχμές ένα εκατομμύριο οκτακόσια εβδομήντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες (1.878.500) και (β) για το τμήμα οικοπέδου με στοιχεία 22 – 23 – 24 – 22 εμβαδού δύο τετραγωνικών μέτρων (2 $μ^2$) της με αριθμό ένα (1) ιδιοκτησίας που φέρεται ότι ανήκει στον ΟΔΕΠ, όπως τα παραπάνω αναφέρονται στην 1870/1964 πράξιν τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης που κυρώθηκε με την 62217/64 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. Το τμήμα αυτό αποτελεί μέρος ιδιοκτησίας που κατά την ίδια πράξη φέρεται ότι ανήκει στο ΟΔΕΠ και προσκυρώνεται σε συνεχόμενη ιδιοκτησία με αριθμό στην πράξη αυτή τέσσερα (4), που φέρεται ότι ανήκει στη Βασιλική Τσούγγαρη, ήδη όμως ιδιοκτησίας της INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με το υπ' αριθμό 9324/31.12.1992 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Πάλλα του Γεωργίου που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών της περιφερείας του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης στον τόμο 1702 και αριθμό 170. Η προσωρινή αξία του προσκυρουμένου τμήματος ορίσθηκε με την υπ' αριθμόν 3007/93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης σε ογδόντα πέντε χιλιάδες (85.000) δραχμές κατά τετραγωνικό μέτρο και ανέρχεται συνολικώς σε δραχμές εκατόν εβδομήκοντα χιλιάδες (170.000). Από την INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων παρακατάθεση αυτών των αποζημιώσεων (α) και (β) συνολικού ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων τεσσεράκοντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (2.048.500) δηλαδή (1.878.500) συν 170.000), μαζί με τις υπ' αριθμούς 2785/1993 και 2786/1993 σηλώσεις Φ.Μ.Α. της ΔΟΥ Κεφαλαίου Θεσσαλονίκης, εκδόθηκε δε το σχετικό υπ' αριθμόν 130/22.6.1993 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το οποίο κατετέθη στο συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Γεωργίου Πάλλα, ο οποίος συνέταξε τη σχετική υπ' αριθμό 9693/23.6.1993 πράξη του. Ειδοποιείται κάθε ενδιαφερόμενος δια τα νόμιμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθμ. διπλ. Γ' ΔΟΥ Θεσ/κης 5333135/2.6.93).

Θεσσαλονίκη, 23 Ιουνίου 1993

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΙΚΕΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ